



ELVA VALLAVALITSUS  
KORRALDUS

Elva

1. aprill 2025 nr 156

**Maa (transpordimaa) riigi omandisse jätmiseks  
arvamuse andmine**

Puhja alevikus on reformimata maaüksus, mis piirneb Viljandi tee 13 (katastritunnus 60501:004:0024), 22114 Puhja-Vihavu tee (60501:004:0017) ja 92 Tartu - Viljandi - Kilingi-Nõmme tee (60501:004:0025) katastriüksustega. Transpordiamet teavitas 06. septembri 2024 kirjaga nr 8-4/24/15035-2, et nad on huvitatud sellest maatükist. Nimetatud maaüksus on vajalik olemasolevate riigiteede teenindamiseks.

Transpordiamet moodustas reformimata maade rakendusse maaüksuse osas objekti ID-ga nr 70799.

Minukatastri <https://minu.kataster.ee/> keskkonnas on Maa- ja Ruumiameti poolt algatatud maakorraldustoiming nr 2025030711980 reformimata maast katastriüksuse moodustamiseks, uue katastritunnusega 17101:001:2375.

12. märtsi 2025 korraldusega nr 132 määras Elva Vallavalitsuse katastriüksusele koha-aadressi ja sihtotstarbe: Elva vald, Puhja alevik, 22114 Puhja-Vihavu tee, sihtotstarve transpordimaa (007, L).

Transpordiamet esitas 10. märtsil 2025 kirjaga nr nr 8-4/25/3869-1 Elva Vallavalitsusele taotluse Puhja alevikus reformimata maa riigiomandisse jätmiseks. Katastriüksuse suurus on 93 m<sup>2</sup>.

Tulenevalt Vabariigi Valitsuse 3. septembri 1996 määrusega nr 226 kinnitatud "Maa riigi omandisse jätmise korra" punktist 9 alapunktist 2 annab vallavalitsus arvamuse maa riigi omandisse jätmise kohta ning õiendi teiste isikute taotluste kohta.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 3, maareformi seaduse § 31 lg 1 p 1, Vabariigi Valitsuse 03.septembri 1996.a määrusega nr 226 kinnitatud "Maa riigi omandisse jätmise korra" ja Transpordiameti kirja 10. märtest 2025 nr 8-4/25/3869-1 alusel Elva Vallavalitsus

**k o r r a l d a b:**

1. Nõustuda Elva vallas Puhja alevikus asuva katastriüksuse 17101:001:2375, koha-aadressiga 22114 Puhja-Vihavu tee, sihtotstarbega 007 transpordimaa (L), riigi omandisse jätmisega.
2. Riigi omandisse jäetaval maaüksustel ei asu ehitisi.
3. Maaüksuse osas puuduvad seisuga 21. märts 2025 lahendamata tagastamise, kompenseerimise ja ostueesõigusega erastamise nõuded.
4. Korraldus jõustub teatavakstegemisest e-posti aadressile [info@transpordiamet.ee](mailto:info@transpordiamet.ee).
5. Korralduse peale võib esitada Elva Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korralduse teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud

korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Priit Värv  
vallavanem

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Salle Ritso  
vallasekretär